

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 30 » мая 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0142/2-ОД от « 23 » мая 2025 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или) Представитель Департамента ЖКХ ТО  
органа местного самоуправления Начальник отдела по СКН МКУ «СТК» Никитенко А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Генеральный директор  
ООО «Энергосберегающие технологии» Леонтьев А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.  
представитель Регионального Главный специалист отдела технического контроля  
оператора НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Представитель ООО "УК "Градъ" Осокин К.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников,  
при отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Уральская, д. 74, корп. 1**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Энергосберегающие технологии»  
наименование организации  
в соответствии с договором 125П/24 от 29.10.2024 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Энергосберегающие технологии»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 29.10.2024  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 30.09.2025  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Уральская, д. 74, корп. 1**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Уральская, д. 74, корп. 1**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии**

**Члены комиссии**

подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись

Евдокимов А.Т.  
расшифровка подписи  
Битов А.В.  
расшифровка подписи  
Михайленко А.В.  
расшифровка подписи  
Майзев А.А.  
расшифровка подписи  
Зуряева И.И.  
расшифровка подписи  
Скопин К.М.  
расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.



Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом  
10, телефон/факс – (3452) 393-107

организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии», 625007,  
Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201

организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по  
адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Уральская, д.74, корп. 1  
(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

наименование, адрес

Форма по ОКУД

Код

0322001

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

125П/24

дата

29.10.2024

Вид операции

Номер

документа

Дата

составления

Отчетный период

с

по

1

30.05.2025

16.01.2025

30.05.2025

### СПРАВКА

### О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 389 276,87	1 389 276,87	1 389 276,87
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		1 389 276,87	1 389 276,87	1 389 276,87
Итого					1 389 276,87
Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%					0,00
Итого с учетом снижения					1 389 276,87
НДС 5%					69 463,84
Всего с учетом снижения					1 458 740,71

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:  
Директор НО "ФКР ТО"

М П

Подрядчик:  
Генеральный директор ООО «Энергосберегающие технологии»

К.И. Самосватов

А.В. Леонтьев

